



المجلس البلدي لبلدية بوشمة

الدورة العادية الثانية لسنة 2022

المنعقدة بتاريخ 27 ماي 2022

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 08 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية.

وعملا بمقتضيات الأمر عدد 938 لسنة 2017 المؤرخ في 16 أوت 2017 المتعلق بتسمية نيابات خصوصية لبعض البلديات بتراب الجمهورية .

وإستنادا على للأمر عدد 600 بتاريخ 26 ماي 2016 المتعلق بإحداث بلدية بوشمة وعلى قرار الهيئة العليا للانتخابات عدد 142 لسنة 2018 المؤرخ في 17 ماي 2018 المتعلق بالتصريح بالنتائج النهائية لانتخابات بلدية بوشمة وعلى الجلسة الانتخابية للمجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 28 أفريل 2019 وعلى الاستدعاءات الموجهة من طرف السيد رئيس البلدية إلى السادة أعضاء المجلس البلدي والمسجلة تحت عدد 187-2022 بتاريخ 20 ماي 2022 ،وبحصول النصاب القانوني إنعقدت برئاسة السيد أبولبابة فرحاتي رئيس بلدية بوشمة وبحضور الاعضاء الآتي ذكرهم :-حمزة عون-سمير فرحاتي-كمال خليفي-مباركة فندولي -فتحية السعفي.

وحضر عن البلدية السيد بركات بلطيف مقرر المجلس.

افتتح السيد رئيس البلدية أشغال الدورة العادية الثانية لسنة 2022 مرحبا بالحضور شاكرًا لهم تلبية الدعوة ثم تمت تلاوة تقرير محاور النقاط المدرجة بجدول الأعمال ، بعدها انتقل إلى النقطة الأولى منه :

1- النظر في المصادقة على ختم الحساب المالي لسنة 2021 .

تناول الكلمة السيد سمير فرحاتي رئيس لجنة المالية التي استعرض النقاط التالية :
تطبيقا لأحكام مجلة المحاسبة العمومية وخاصة الفصل 282 منها، والقانون الأساسي المتعلق بميزانية الجماعات المحلية وخاصة الفصل 33 منه، و الفصل عدد 194 من مجلة الجماعات المحلية ،نعرض على أنظاركم الحساب المالي لبلدية بوشمة لسنة 2021 للتداول والمصادقة .

العنوان الأول : بلغت تقديرات موارد العنوان الأول من ميزانية المجلس البلدي لسنة 2021 ما قيمته 1029272 ديناراً تم تحقيق ما قدره : 1175804.512 ديناراً وهو ما يمثل نسبة 114.23 % من جملة تقديرات الميزانية .

تم صرف ما قيمته 1007070.767 ديناراً في حدود اعتمادات الدفع التي تم تحقيقها وقد أسفرت نتيجة الصرف عن فواضل بما قيمته 168793.745 ديناراً .

العنوان الثاني : بلغت تقديرات موارد العنوان الثاني من ميزانية المجلس البلدي لسنة 2021 ما قيمته 586474.238 ديناراً وقد تم تحقيق ما قدره 409573.398 د من هذه التقديرات كما تم صرف ما قيمته 254016.489 د بالعنوان الثاني إلى غاية 31 ديسمبر 2021 وقد أسفرت نتيجة الصرف عن فواضل بقيمة 155556.909 ديناراً.

• العنوان الأول : (خلاصة المقايض) :

بيان الأبواب	تقديرات الميزانية	المقايض المنجزة
الصنف الأول : المعاليم على العقارات والأنشطة	317000.000	478954.543
الصنف الثاني : مداخل إشغال الملك العمومي البلدي	24000.000	22472.583
الصنف الثالث : مداخل الموجبات والرخص الإدارية	125200.000	46795.339
الصنف الرابع : المداخل الجبائية الاعتيادية الأخرى	0	0
الصنف الخامس : مداخل الملك البلدي الاعتيادية	114500.000	151316.047
الصنف السادس : المداخل الجبائية الاعتيادية	448572.000	476266.000
الجملة	1029272.000	1175804.512

• **العنوان الأول : (خلاصة المصاريف) :**

بيان الأقسام	المرسوم بالميزانية	الاعتمادات النهائية	الاعتمادات المأمور بصرفها
القسم الأول : التأجير العمومي	515800.000	523350.000	520218.497
القسم الثاني : وسائل المصالح	412000.000	469300.202	422362.758
القسم الثالث : التدخل العمومي	77500.000	79500.000	64489.512
القسم الرابع : نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة	23972.000	2450.000	0
القسم الخامس : فوائد الدين	0	0	0
الجملة	1029272.000	1074600.202	1007070.767

• **العنوان الثاني : (خلاصة المقايض) :**

بيان الأبواب	تقديرات الميزانية	المقايض المنجزة
الصنف السابع : منح التجهيز	295000.000	138000.000
الصنف الثامن : مدخرات وموارد مختلفة	291474.238	271573.398
الجملة	586474.238	409573.398

• **العنوان الثاني : (خلاصة المصاريف) :**

بيان الأقسام	المرسوم بالميزانية	الاعتمادات النهائية	الاعتمادات المأمور بصرفها
القسم السادس : الاستثمارات المباشرة	562000.000	566573.398	254016.489
القسم الثامن : نفقات التنمية الطارئة و الغير موزعة	24474.238	0	0
الجملة	586474.238	566573.398	254016.489

- خلاصة الحساب المالي لسنة 2021 :

- جملة المقايض النهائية : 1585377.910 دينار
- جملة المصاريف النهائية : 1261087.256 دينار
- المبلغ النهائي لاعتمادات العنوان الأول الباقية بدون استعمال إلى حد اختتام سنة 2021 والتي يرخص في نقلها إلى السنة الموالية : 168793.745 دينار .
- المبلغ النهائي لاعتمادات العنوان الثاني الباقية بدون استعمال إلى حد اختتام سنة 2021 والتي يرخص في نقلها إلى المال الاحتياطي لسنة 2021 : 155556.909 د

❖ وتطبيقا لمقتضيات الفصل 194 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 تمت المصادقة على الحساب المالي لبلدية بوشمة لسنة 2021.

القرار: المصادقة على الحساب المالي بالإجماع.

-2- النظر في الجوانب القانونية لعرض فضاء على الملك البلدي بحي النور للتسويق :

-تبعاً لمحضر الجلسة الإستثنائية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020 بتاريخ 20 أكتوبر 2020 و الجلسة العادية الأولى لسنة 2022 بتاريخ 04 مارس 2022 حول طلب تقدم به السيد رفيق حاجي بتاريخ 26 ماي 2020 لتسويق فضاء على الملك البلدي العمومي "مساحة خضراء " كائنة بحي النور كمشربة وفضاء ترفيهي ،قام السيد رئيس البلدية بتقديم بعض التوضيحات و الشروحات القانونية حيث أن القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية خاصة في الفصلين 83 و 84 منه ،نصّ علي أن الجماعات المحلية تتداول في عقود اللزمات و مدتها و جوانبها المالية و إقرارها بعد اللجوء إلى المنافسة و التقيد بقواعد الشفافية وهو ما نص عليه أيضا الأمر عدد 362 لسنة 2007 المؤرخ في 19 فيفري 2007 المتعلق بضبط و شروط الإشغال الوقتي و لزمة المرفق العمومي في الملك العمومي البلدي خاصة في الفصل 19 منه ،وعليه فإن البلدية

مدعوة في صورة موافقة المجلس البلدي علي تسويق الفضاء لإعلان طلب عروض للعموم وذلك لضمان الشفافية و تكافئ الفرص و المنافسة ،مع مراسلة الإدارة الجهوية لأماكن الدولة و الشؤون العقارية لتحديد القيمة الكرائية للفضاء .

ثم أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للاعضاء و كانت التدخلات كالآتي :

السيد كمال خليفي : إعلان طلب العروض لتسويق الفضاء حسب القانون .

السيد سمير فرحاتي : القيام بكل الإجراءات القانونية الضرورية لتسويق الفضاء .

السيد حمزة عون : اعتماد إجراءات إشهار عملية التسويق كما يتطلبه القانون .

السيدة فتحية السعفي : إعلان التسويق بما تقتضيه مجلة الجماعات المحلية

السيدة مباركة الفندولي : تسويق الفضاء مع إشهار طلب العروض و تطبيق الإجراءات القانونية اللازمة.

في الأخير تم عرض القرار علي التصويت وكانت النتيجة كالآتي :

مع قرار تسويق الفضاء و إعلان المنافسة للعموم	ضد قرار تسويق الفضاء	متحفظ علي قرار تسويق الفضاء
كمال خليفي	-	بولبابة فرحاتي
حمزة عون	-	
مباركة فندولي	-	
سمير فرحاتي	-	
فتحية السعفي	-	

القرار : الموافقة بأغلبية الحضور علي تسويق الفضاء البلدي الكائن بحي النور علي مستوى الطريق الرئيسية مع إعلان طلب للعروض و ضمان للمنافسة و تكافئ الفرص بين المترشحين .

3-التعهد بتغيير صبغة عقار خاص بإنجاز المستودع البلدي الجديد عند مراجعة مثال التهيئة العمرانية ببوشمة :

في إطار مشروع تهيئة المستودع البلدي الجديد ببوشمة و حيث أن العقار الخاص بالمستودع البلدي حسب مثال التهيئة العمرانية المعمول به حاليا (مثال تهيئة بلدية قابس) يقع علي قطعة أرض نصفها ذات صبغة فلاحية و النصف الآخر صناعي و يشقها طريق عرضه 12 متر وهو مالا ينطبق مع ماهو موجود الآن حيث تم تعديل مسار الطريق ليصبح فاصلا بين المنطقة الفلاحية و المنطقة الصناعية وخارج حدود الأرض المعنية ،وبالتالي تتعهد بلدية بوشمة بتعديل صبغة العقار خلال مراجعة مثال التهيئة لتصبح ذات صبغة صناعية .

القرار : المصادقة بالإجماع.

-4- التعهد بإتمام إجراءات إثبات الملكية الخاصة بالملعب البلدي ببوشمة:

-في إطار مشروع تهيئة الملعب البلدي ببوشمة الممول ضمن برنامج prodec الخاص بالبلديات المحدثّة عن طريق التعاون الإيطالي و المنجز تحت إشراف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية ،تتعهد بلدية بوشمة بإتمام إجراءات إثبات الملكية الخاصة بالملعب البلدي حسب الإجراءات القانونية حتي يتسنى إتمام المشروع المبرمج.

القرار : المصادقة بالإجماع .

ورفعت الجلسة في حدود الساعة السادسة و النصف مساءً ،جدد من خلالها رئيس البلدية شكره للحضور .

رئيس البلدية
بلبابة فرحاتي

